

**Burmistrz Gminy Słomniki**  
**o g ł a s z a**  
**I przetarg ustny nieograniczony**

**na dzierżawę na okres 10-ciu lat nieruchomości zabudowanej**

nieruchomość jest położona na działce nr 99/2 o pow. 0,1403 ha w miejscowości Brończyce.

Działka jest zabudowana budynkami magazynowymi o pow. około 250m<sup>2</sup> i budynkiem socjalnym o pow. około 20 m<sup>2</sup>. Budynki wymagają generalnego remontu. Działka jest ogrodzona, częściowo utwardzona.

Według obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na niniejszej nieruchomości można prowadzić nieuciążliwą działalność gospodarczą.

**Cena wywoławcza czynszu miesięcznego 1000zł. plus podatek VAT w wysokości 22 % .**

Dzierżawca ponosi koszty energii elektrycznej, wody , gazu itp. wg. wskazania liczników.

W wyniku inflacji może raz w roku nastąpić aktualizacja czynszu.

**Przetarg odbędzie się w dniu 23 września 2010r. o godz. 1200 w Sali obrad Urzędu Miejskiego w Słomnikach ul. Kościuszki 64.**

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 2000zł, które należy wpłacić do dnia 20 września 2010r. w kasie Urzędu Miejskiego w Słomnikach.

Jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w urzędzie w terminie 21 dni od zakończenia przetargu i uchyli się od zawarcia umowy organizator przetargu może odstąpić od umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.

Pozostałym uczestnikom przetargu wypłacone wadium zostanie do 27.08.2010r.

Szczegółowych informacji w sprawie dzierżawy udziela się w Urzędzie Miejskim w Słomnikach ul. Kościuszki 64 pok. nr 8,9.  
tel. 012 388-11-02 wew. 39, 40..

W uzasadnionych wypadkach Burmistrz Gminy może odwołać przetarg.  
Słomniki 16.08.2010r.

